

## Husorden Juni 2018

### For samtlige lejemål tilhørende AB Enghave Plads 1/ Dybbølsgade 70

1. I fælles interesse henstilles til samtlige beboere, at der vises hensyn overfor beplantningen og græsset ved færden på fællesarealerne.
2. Eventuelle skader, der påføres bygningen, skal straks meldes til administrator. Angreb af skadedyr skal ligeledes straks anmeldes hertil.
3. Der må ikke henkastes haveaffald og lignende på fællesarealerne, og der må ikke fodres fugle direkte på jorden – dette for at undgå rotter og mus.
4. Græsarealer slås med plæneklipper mellem kl. 9:00 og 20:00.
5. Boring af huller i bolig med slagboremaskine må ske på hverdage mellem kl. 9:00 – 20:00. På lørdage og søn- og helligdage mellem kl. 10:00 og 13:00.
6. Benyttelse af TV, radio, musikanlæg, musikinstrumenter, symaskiner og lignende skal ske under hensyn til de øvrige beboere. I det hele og på ethvert tidspunkt skal støjende adfærd ligeledes undgås, ligesom enhver anden form for gene eller chikane overfor ejendommens ejer, administrator og beboere skal undgås.
7. Tørring af tøj samt tæppebankning må kun finde sted på de anviste steder. Luftning af sengetøj og lignende må ikke finde sted fra vinduer.
8. Vandspild skal undgås. Sørg altid for, at toilet og vandhaner ikke løber. Der må ikke smides noget i toiletkummen, der kan stoppe afløbet.
9. Det er ikke tilladt at anvende olieaminer, petroleumsovne og lign. supplerende varmekilde til flydende eller fast brændsel i lejlighederne.
10. Bortskaffelse af affald skal ske efter de af kommunen fastsatte retningslinier. Husholdningsaffald skal anbringes i omhyggeligt lukkede poser i de dertil opstillede affaldsbeholdere. Affald, der ikke fjernes af dagrenovationen, skal fjernes af lejereren for denne regning og ved dennes foranstaltning.
11. Der må ikke henstilles kasserede møbler, papkasser og lign. på trapper, på loftet eller udenfor ejendommen.
12. Motorkøretøjer skal parkeres på de indrettede parkeringspladser. Cykler, barnevogne og udendørs legetøj må kun stilles på de af udlejer anviste steder og ikke i opgangen. Cykler og knallerter må ikke tages med op i lejligheden.
13. Der må holdes husdyr i ejendommen.
14. Leg på trappen er ikke tilladt. Leg eller ophold på fællesarealerne skal ske under hensyn til de øvrige beboere og skal ophøre ved mørkets frembrud. Legetøj, havemøbler og lignende må ikke efterlades udendørs.
15. Det er ikke tilladt at opsætte udvendige paraboler eller digitale antenner uden forudgående skriftlig tilladelse fra udlejer.